



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ  
 ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
 ΤΕΡΜΑ ΝΟΤΟΥ  
 15342 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
 ΤΗΛ.:210 60.02.223 - FAX:210 60.83.923

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της 10/2012 συνεδρίασης

Αριθ. Απόφασης: 94/2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ  
 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ «ΣΙΝΕ ΣΧΟΛΕΙΟ  
 – ΘΑΝΑΣΗΣ ΒΕΓΓΟΣ» ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ  
 ΣΥΜΦΕΡΟΤΕΡΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στην Αγία Παρασκευή και στο κτίριο του Δήμου Αγίας Παρασκευής σήμερα την 31/05/2012 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε **έκτακτη – κατεπείγουσα** συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. Πρωτ.: **484/31-05-12** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, Σάρκουλα Βασίλη που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3463/06.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των -15- μελών βρέθηκαν παρόντα **8**, αρχίζει η συνεδρίαση:

### Παρόντες

Σάρκουλας Βασίλης  
 Παύλου Ιωάννης  
 Σταθόπουλος Παύλος  
 Καραγιαννάκης Ιωάννης  
 Παπασπύρος Σπύρος  
 Πανουσοπούλου Δημήτρα (αναπληρωματικό μέλος)  
 Παπαδοπούλου Ελευθερία (αναπληρωματικό μέλος)  
 Παναγόπουλος Γιώργος (αναπληρωματικό μέλος)

### Απόντες

Αντωνοπούλου Ηλέκτρα  
 Βλαχογιάννη Καλλιόπη  
 Μυλωνάκης Ιωάννης  
 Γάκη Άννα  
 Κανιώρης Νίκος  
 Βαλασιάδης Δημήτρης  
 Θανόπουλος Αθανάσιος  
 Παπαμιχαήλ Σωτήρης  
 Μπαλωτής Ανδρέας

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Επί του 1<sup>ου</sup> Θέματος**ΘΕΜΑ: «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ «ΣΙΝΕ ΣΧΟΛΕΙΟ – ΘΑΝΑΣΗΣ ΒΕΓΓΟΣ» ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΦΕΡΟΤΕΡΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο Δημοτικός Κινηματογράφος «ΣΙΝΕ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΘΑΝΑΣΗΣ ΒΕΓΓΟΣ», υπάγεται στην αρμοδιότητα του ΠΑΟΔΑΠ σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 36/2011 απόφαση του Δ.Σ. Αγίας Παρασκευής(ΦΕΚ 621 Β' – 18-4-2011).

Η λειτουργία του αποτελεί θεσμό για την Πόλη μας και προάγει τις πολιτιστικές και κοινωνικές δραστηριότητες του Δήμου.

Λειτουργεί στον αύλιο χώρο του 2<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αγ. Παρασκευής, από πολλών ετών και τυγχάνει της γενικής αποδοχής των Δημοτών.

Ο ΠΑΟΔΑΠ προτίθεται και για το θέρους του 2012, να λειτουργήσει τον Δημοτικό Κινηματογράφο στον ίδιο χώρο. Προς τον σκοπό αυτό, ζήτησε και έλαβε τις σχετικές εγκρίσεις από το 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Αγίας Παρασκευής, την Β' θμια Σχολική Επιτροπή και την Δημοτική Επιτροπή Παιδείας. Επίσης το Δημοτικό Συμβούλιο παραχώρησε δωρεάν την χρήση του χώρου στον ΠΑΟΔΑΠ για το χρονικό διάστημα από 21/6/2012 έως 02/9/2012.

Λόγω της αντικειμενικής αδυναμίας του ΠΑΟΔΑΠ(μη δυνατότητα προσλήψεως εξειδικευμένου προσωπικού, έλλειψη τεχνογνωσίας, μη δυνατότητα προκαταβολής χρημάτων για την ενοικίαση ταινιών, επιχειρηματικό ρίσκο), για το σκοπό αυτό και βάση της απόφασης 93/2012 ελήφθησαν δύο (2) προσφορές από τις έξι επιχειρήσεις:

- 1) «Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»: λειτουργία κινηματογράφου και κυλικείου .
  - Μίσθωμα βάση ποσοστού 23% επί της ολόκληρης τιμής των εισιτηρίων εάν το 23% του τζίρου των εισιτηρίων ξεπεράσει τα 16.000,00€ θα πληρωθεί η διαφορά ενοικίου. Με τιμές εισιτηρίων 5,00€( κανονικό), 3,50€(παιδικό) το ελάχιστο εγγυημένο μίσθωμα είναι 15.000,00€ συν 1.000,00€για Δ.Ε.Κ.Ο.(16.000,00€)
- 2) «ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΥΤΑΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»: λειτουργία κινηματογράφου και κυλικείου.
  - Μίσθωμα βάση ποσοστού 35% επί του καθαρού ποσού των εισιτηρίων ή εναλλακτικά 14.500,00€ με εισιτηρίων 5,00€( κανονικό), 3,50€(παιδικό).

Και στις δυο προσφορές οι επιχειρηματίες θα προβούν στην πρόσληψη του απαραίτητου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία του κινηματογράφου

Με βάση τα ανωτέρω και την συνημμένη συγκριτική ανάλυση των οικονομικών προτάσεων των ενδιαφερομένων, προτείνεται να παραχωρηθεί το δικαίωμα λειτουργίας του κινηματογράφου και το κυλικείο στην εταιρία «Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», έναντι της καταβολής ποσού 16.000,00€ πλέον των άλλων ανωτέρω στοιχείων που αναφέρονται στην προσφορά του.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε το σώμα για την λήψη της σχετικής απόφασης..

**Το Διοικητικό Συμβούλιο, ομόφωνα****Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

- Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος
- Στην προσφορά της εταιρίας: «Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» διορθώνεται η πρόταση «Μίσθωμα βάση ποσοστού 23% επί της ολόκληρης τιμής των εισιτηρίων εάν το 23% του τζίρου των εισιτηρίων ξεπεράσει τα 16.000,00€ **θα πληρωθεί η διαφορά ενοικίου**» σε «Μίσθωμα που αντιστοιχεί στο 23% των ακαθαρίστων εισπράξεων (τζίρου) των εισιτηρίων, με ελάχιστω εγγυημένο ποσό καταβολής τα 16.000,00€»
- Παραχωρείται το δικαίωμα λειτουργίας του κινηματογράφου και το κυλικείο στην εταιρία «Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», έναντι της καταβολής ποσού 16.000,00€ πλέον των άλλων ανωτέρω στοιχείων που αναφέρονται στην προσφορά του.
- Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος για τα περαιτέρω.

**Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 94/2012**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ.**

Σάρκουλας Βασίλης

**Τα Μέλη**

Παύλου Ι., Σταθόπουλος Π., Καραγιαννάκης Ι.,  
 Παπασπύρος Σπ., Πανουσοπούλου Δ (αναπλ. μέλος),  
 Παπαδοπούλου Ε.(αναπλ. μέλος), Παναγόπουλος  
 Γ. (αναπλ. μέλος).